

Leasing - algemene info

Laatst gewijzigd op 21 aug 2026

Wat houdt de maatregel in

Wil je investeren in een bedrijfsgebouw, machine, voertuig of IT-materiaal zonder zelf meteen de volledige aankoop te financieren? Dan kan leasing een interessante oplossing zijn.

Bij leasing koopt een leasingmaatschappij het investeringsgoed dat je kiest en stelt zij het gedurende een vooraf afgesproken periode aan jou ter beschikking. Die periode stemt meestal overeen met de verwachte gebruiksduur van het goed in je onderneming.

Leasing laat je toe om bedrijfspanden, machines, voertuigen en andere investeringsgoederen te gebruiken zonder de volledige investering vooraf te moeten betalen. Vooral voor ondernemingen in volle groei kan dit interessant zijn, omdat je meer bedrijfskapitaal en werkkapitaal beschikbaar houdt voor je dagelijkse activiteiten.

Een bijkomend voordeel is dat bij leasing doorgaans zowel de aankoopprijs als de btw worden gefinancierd. Bij een klassiek investeringskrediet wordt vaak slechts een gedeelte van de investering of maximaal de aanschaffingswaarde gefinancierd. Hierdoor vergt leasing meestal minder eigen middelen bij de start van een investering.

Verschillende soorten

Er zijn verschillende vormen van leasing, afhankelijk van je financieringsbehoefte en de mate waarin je eigenaar wilt worden van het investeringsgoed.

Financiële leasing

De leasingmaatschappij blijft juridisch eigenaar van het investeringsgoed (bijvoorbeeld een machine of een voertuig), terwijl jij het economische gebruiksrecht krijgt. Daardoor mag je het goed afschrijven. In ruil betaal je een periodieke leasevergoeding. Op het einde van het contract krijg je doorgaans de mogelijkheid om het investeringsgoed aan te kopen via een aankooptie (voor maximaal 15% van het investeringsbedrag).

Operationele leasing

Bij deze formule staat het investeringsgoed op de balans van de leasinggever. De focus ligt op het gebruik van het goed, niet op de uiteindelijke verwerving ervan. Soms is ook hier een aankooptie mogelijk (meestal voor meer dan 15% van het investeringsbedrag). Vaak zijn bijkomende diensten zoals onderhoud en verzekering inbegrepen. Deze formule wordt regelmatig rechtstreeks door de producent of leverancier aangeboden.

Sale and lease back

Hierbij verkoop je een investeringsgoed (bijvoorbeeld een gebouw) dat al eigendom is van je onderneming aan een leasingmaatschappij. Vervolgens neem je hetzelfde goed onmiddellijk opnieuw in leasing. Op die manier maak je kapitaal vrij zonder het gebruik van het goed te verliezen. Deze formule wordt meestal uitgewerkt als een financiële leasing.

Vendor leasing

Bij vendor leasing biedt de leverancier van het investeringsgoed (bijvoorbeeld kopieermachines of een heftruck) zelf een huur- of leasingformule aan als onderdeel van zijn verkoopstrategie. Vaak zijn daarbij ook diensten zoals onderhoud en verzekering inbegrepen. De leverancier draagt vervolgens het leasingcontract of de daaruit voortvloeiende schuldvorderingen, al dan niet samen met de eigendom van het materieel, over aan een leasingmaatschappij om de financiering ervan te verzekeren.

Contact

Bekijk ook de andere vormen van alternatieve financiering op de website van VLAIO [Financiering > Mogelijke financieringsbronnen > Niet-bancaire financieringsvormen](#).

Wil je de verschillende opties bekijken voor jouw project dan kan je best de informatie raadplegen op de website van de beroepsorganisatie van leasingmaatschappijen in België (BLV/ALV).

Belgische Leasingvereniging

T 02 507 68 27

ao@febelfin.be

www.blv-abl.be/nl